

MAA-AINESLUVAN JA YMPÄRISTÖLUVAN YHTEISKÄSITTELYHAKEMUS

(Maa-aineslaki 555/1981, ympäristönsuojelulaki 527/2014)

Viranomaisen merkinnät

1. TOIMINTA, JOLLE LUPAA HAETAAN

Kyseessä on

- ☒ uusi lupahakemus
☐ jatkolupahakemus (MAL 10:3 §), tiedot aiemmasta maa-aines- ja ympäristöluvasta

Yleiskuvaus toiminnasta ja toiminta-alueesta

Maa-aines- ja ympäristölupahakemus koskee kiinteistöä Hämäläis-Mattila RN:o 505-403-5-169 Hirvihaaran kylässä Mäntsälän kunnassa. Kyseessä on uusi toiminta. Hakemuksen mukaiselle ottamisalueelle perustetaan kalliokivilouhos. Suunnitelman mukainen ottamisalue, eli alue, jonka sisäpuolelle kaikki ottotoimintaan liittyvät toiminnot sijoittuvat, on pinta-alaltaan 7,2 ha. Varsinaista louhintaa suoritetaan noin 5,4 ha:n kokoisella alueella. Alueella on louhittavaa kalliota noin 600 000 m³ ktr, eli noin 1,8 milj. tonnia. Alueella louhittua louhetta murskataan ottamisalueella vuositason kokonaisottomäärän perusteella keskimäärin noin 120 000 t/a ja maksimissaan noin 300 000 t/a. Lisäksi alueella varaudutaan ottamaan vastaan puhtaita ylijäämämaita maksimissaan 49 000 t/a maisemointitarkoituksessa.

Tarkemmat tiedot on esitetty ottosuunnitelmaselostuksessa.

Lupaa haetaan 15 vuodeksi

- ☒ Haetaan lupaa aloittaa toiminta ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta (MAL 21 § ja YSL 199 §)

Perustelut toiminnan aloittamiseksi ennen lupapäätöksen lainvoimaisuutta sekä esitys vakuudeksi niiden haittojen, vahinkojen ja kustannusten korvaamisesta, jotka päätöksen kumoaminen tai luvan muuttaminen voi aiheuttaa

Lupaa haetaan maa-ainesten ottamisen ja murskauksen aloittamiselle mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta ennen luvan lainvoimaiseksi tuloa (MAL 21 §, YSL 199 §). Alueella ei ole tunnistettu tekijöitä, jotka estäisivät louhostoiminnan aloittamista, sillä alueella ei tietyvästi ole erityisiä luonto- tai maisema-arvoja. Aloitushupaa haetaan siten, että ennen luvan lainvoimistumista varsinaisen louhinta kohdistuu korkeintaan 1,5 ha:n kokoiselle alueelle. Hakija asettaa vakuuden alueen ennallistamiseen, mikäli lupa oikeuskäsittelyssä kumottaisiin.

Aloitushupaa vakuudeksi esitetään 10 000 euroa.

2. HAKIJA

Nimi tai toiminimi Morenia Oy	Y-tunnus 3169375-1
Postiosoite Automaatitietie 1, 90460 OULUNSALO	
Sähköpostiosoite etunimi.sukunimi@morenia.fi	Puhelinnumero

3. YHTEYSHENKILÖ- JA LASKUTUSTIEDOT

Nimi [REDACTED]	Postiosoite [REDACTED]
Sähköpostiosoite [REDACTED]	Puhelinnumero [REDACTED]

Laskutusosoite (postiosoite tai verkkolaskuosoite/OVT-tunnus, välittäjä-tunnus ja viite)

Morenia Oy
PL 12450
01051 LASKUT

Verkkolaskuosoite: 003731693751

Välittäjä-tunnus: E204503

4. TOIMINTA-ALUEEN SIJAINTI, KIINTEISTÖTIEDOT SEKÄ KAAVOITUSTILANNE

Kunta, kylä/kaupunginosa Mäntsälä, Hirvihaara	Toiminta-alueen nimi Äijänalhon louhosalue
Kiinteistötunnus/-tunnukset 505-403-5-169	Tilan nimi/nimet Hämäläis-Mattila
Ottamisalueen keskipisteen koordinaatit (ETRS-TM35FIN) pohjoiskoordinaatti 6721900 itäkoordinaatti 399800	
Kiinteistön omistaja ja yhteystiedot sekä selvitys hakijan hallintaoikeudesta toiminta-alueeseen Kiinteistö on yksityishenkilön omistuksessa. Morenia Oy:lla on sopimus kiinteistönomistajan kanssa koskien tämän hake-muksen mukaista toimintaa. Kiinteistön lainhuutotodistus toimitetaan lupaviranomaiselle erikseen. Hakemuksen kohdekiinteistöllä on yhteensä viisi rajanaapurikiinteistöä (ks- tarkemmat tiedot ottosuunnitelmaselostuksesta). Rajanaapurien yhteystiedot toimitetaan lupaviranomaiselle erikseen.	
Toiminta-alueen rajanaapurit ja muut mahdolliset asianosaiset ☐ Tiedot esitetään erillisellä liitelomakkeella 6010c	
Toiminta-alueen ja sen ympäristön kaavoitustilanne ☒ Maakuntakaava, kaavamerkintä M-1 ☐ Yleiskaava, kaavamerkintä ☐ Asemakaava, kaavamerkintä ☐ Poikkeamispäätös ☐ Ei oikeusvaikutteista kaavaa ☐ Kaavamuutos vireillä	Sijaitseeko toiminta-alue pohjavesialueella? ☐ kyllä ☒ ei ☐ osittain Pohjavesialueen nimi ja tunnus
Sijaitseeko toiminta-alue meren tai vesistön rantavyöhykkeellä? ☐ kyllä ☒ ei	

5. OTETTAVA MAA-AINES JA OTTAMISEN JÄRJESTÄMINEN

Otettavan aineksen kokonaismäärä (k-m ³) 600 000	Arvioitu vuotuinen ottamismäärä (k-m ³) 40 000	Ottamisalueen pinta-ala (ha) 7,2
Alin ottamistaso (m, N2000- korkeusjärjestelmä) +87	Pohjaveden pinnan ylin korkeustaso (m, N2000, havaintopiste, havaintoaika)	Pohjaveden pinnan keskimääräinen korkeustaso (m, N2000)

Otettavan aineksen laatu	Määrä (k-m ³)
Kalliokiviaines	600 000
Sora ja hiekka	
Moreeni	
Siltti ja savi	
Eloperäiset maa-ainekset	

Otettavan aineksen käyttötarkoitus	Prosenttiosuus tai sanallinen kuvaus
------------------------------------	--------------------------------------

Asfalttituotanto	soveltuu todennäköisesti
Betonituotanto	
Rakennuskivituotanto	
Raidesepeli	soveltuu todennäköisesti
Teiden rakentaminen ja tienpito	
Täytöt	
Muu käyttötarkoitus	Kaikenlaiseen rakentamiseen
Esitys vakuudeksi (MAL 12 §)	
Ottamistoiminnassa syntyvä kaivannaisjäte (laatu, määrä, hyödyntäminen) ks. ottosuunnitelmaselostus. Ottamisalueella on arviolta noin 15 000 m ³ poistettavia pintamaita, joita välivarastoidaan louhinta-alueen laidoilla. Osa käytetään eteläosan varastokentän tasaamiseen.	
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa	

6. KIVENMURSKAAMOA JA -LOUHIMOA KOSKEVAT TIEDOT

6.1 Perustiedot	
Kivenmurskaamon tyyppi	Murskaimen käyttövoima
☐ kiinteä ☒ siirrettävä	☒ dieselmoottori ☐ sähkömoottori
Kivenmurskaamon sijaintipaikan koordinaatit (ETRS-TM35FIN)	
pohjoiskoordinaatti itäkoordinaatti	
Tiedot toiminnan laitteistoista ja rakenteista ks. ottosuunnitelmaselostus	

6.2 Häiriölle alttiit kohteet			
Häiriölle alttiit kohteet sekä muut herkät kohteet, jotka sijaitsevat alle 500 m etäisyydellä kivenmurskaamon ja kivenlouhimon häiriötä aiheuttavasta toiminnasta			
Kohde	Kohteen nimi, kiinteistötunnus tai käyntiosoite	Etäisyys murskaamosta/ louhimosta (m)	Merkintä laitoksen sijaintikartalla
Asuinkiinteistö	505-403-7-55	800 m	
Loma-asunto			
Koulu tai päiväkot			
Leikkikenttä			
Sairaala			
Virkistysalue			
1- tai 2-luokan pohjavesialue			
Pohjavedenottamo			
Talousvesikaivo			
Vesistö			
Natura 2000 -alue	Mustametsä, FI0100060, 505-891-1-2	400 m	
Muu luonnonsuojelukohde			
Muu häiriölle altis kohde	Kaasuputki	20 m	

6.3 Louhintamäärät ja murskattavat ainesmäärät		
	Keskimäärin (1 000 t/v)	Maksimimäärä (1 000 t/v)
Louhintamäärä	40 m3ktr	110 m3ktr
Murskattava aines	120 t	300 t

6.4 Tuotteet ja tuotantomäärät sekä varastointi		
Tuote	Arvioitu vuosituotanto (1 000 t/v)	
	Keskiarvo	Maksimi
Kivimurske	120	300
Puhtaat maa-ainekset (maisemointia varten)		49
Kuvaus varastokasojen (raaka-aine ja tuotteet) ainesmääristä ja varastointiajasta ks. otossuunnitelmaselostus		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.5 Toiminta-ajat				
Murskauslaitoksen ja louhintatöiden toiminta-aika (vuodet ja kuukaudet)				
Louhinta- ja murskaustoiminta on urakkaluontaista. Louhintaa ja murskausta on keskimäärin 0-3 kertaa vuodessa, jokaisen toimintajakson ollessa noin 2-8 viikkoa kerrallaan. Toiminta on ympärivuotista.				
Toiminto	Vuotuinen toiminta-aika (pv/v)	Viikoittainen toiminta-aika (viikonpäivät)	Päivittäinen toiminta-aika (kellonajat)	Mahdolliset poikkeamat toiminta-ajoissa
Murskaus		ma-pe	7-22	
Poraus		ma-pe	7-21	
Rikotus		ma-pe	8-18	
Räjäytys		ma-pe	8-18	
Kuormaus ja kuljetus		ma-pe la	6-22 7-18	
Muu, mikä?				
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa				

6.6 Polttoaineiden ja muiden aineiden kulutus ja varastointi sekä veden ja sähkön käyttö			
Raaka-aine	Keskimääräinen kulutus (t tai m³/v)	Maksimikulutus (t tai m³/v)	Varastointipaikka
Polttoaine, laatu: kevyt polttoöljy	86,5 t	216,3 t	Tukitoiminta-alueella
Öljyt	0,5 t	1,5 t	Tukitoiminta-alueella
Voiteluaineet	0,5 t	1,5 t	Tukitoiminta-alueella
Räjähdyksineet, laatu:	42 t	77 t	Ei säilytetä alueella

Pölynsidonta-aineet, laatu:			
Muu, mikä?			
Tiedot vedenotosta ja -käytöstä Pölyntorjuntaan mahdollisesti tarvittava vesi tuodaan alueelle tarvittaessa säiliöautossa tai käytetään alueen hulevettä.			
Arvio sähkön kulutuksesta (GWh/v)	Sähkö hankitaan ☐ verkosta ☒ aggregaatista		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.7 Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä
☐ Laitoksella on ympäristöasioiden hallintajärjestelmä, mikä? ☐ Ympäristöasioiden hallintajärjestelmä on sertifioitu
☐ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.8 Päästöt ilmaan ja niiden puhdistaminen		
Päästö	Päästölähde	Päästön määrä (t/v)
Hiukkaset (sis. pöly)		kesk. 0,48
Typen oksidit (NOx)		kesk. 4,05
Rikkidioksidi (SO ₂)		kesk. 0,09
Hiilidioksidi (CO ₂)		kesk. 269,9
Päästöjen puhdistamismenetelmät sekä toimet päästöjen vähentämiseksi Päästöjen minimoimiseksi käytetään nykyaikaista ja säännöllisesti huollettua kalustoa. Murskauslaitoksen pölypäästöjä vähennetään tarvittaessa kastelemalla.		
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa		

6.9 Melu ja värinä sekä toimet niiden vähentämiseksi			
Melulähde	Äänitehotaso (L _{WA} dB(A))	Melu on kapeakaistaista tai iskumaista	Suunnitellut meluntorjuntatoimet
Murskaus		☐	Varastokasat, louhoseinämät
Rikotus		☐	Varastokasat, louhosseinämät
Poraus		☐	Pintamaavallit
		☐	
Toimet melun vähentämiseksi Murskaus- ja rikotustoiminta sijoittuu koko toiminnan ajan louhoksen sisällä kallioseinämien ja varastokasojen suojaan, jolloin murskausmelun leviämien ympäristöön vähenee merkittävästi.			
Toiminnasta aiheutuva melutaso häiriölle alttiissa kohteissa on			
☐ mitattu, ajankohta: → mittausraportti on liitetty ilmoituksen liitteeksi ☐ arvioitu laskelmilla, ajankohta: → laskelmat on liitetty ilmoituksen liitteeksi			
Värinävaikutukset ja toimet niiden vähentämiseksi Värinää ja sen ympäristöhaittoja voidaan lieventää optimaalisella ominaispanostuksella. Viereisen kaasuputken osalta noudatetaan Gasgridin ohjeistuksia värinämittauksiin ja räjäytysten mitoittamiseen liittyen.			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

6.10 Maaperän, pohjavesien ja pintavesien suojelutoimet

Toimet maaperän ja pohjavesien pilaantumisen ehkäisemiseksi (mm. polttoaine- ja öljysäiliöiden tekninen taso ja suojaustoimet tukitoiminta-alueella)

ks. ottosuunnitelmaselostus

Hulevesijärjestelyt (mm. mahdollinen selkeytysallas, pintavesien johtaminen)

Hulevedet kerätään hulevesien keräyspisteeseen louhoksen eteläosaan, ks. ottosuunnitelmaselostus.

Jätevesien käsittely

Toiminnassa ei muodostu jätevesiä.

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

6.11 Syntyvät jätteet ja niiden käsittely

Jätteenimike	Arvioitu määrä (kg/v)	Käsittely- tai hyödyntämistapa	Toimituspaikka
Sekajäte / talousjäte	500	Sekajätteet kerätään tukitoiminta-alueelle jäteastiaan	Kunnallinen jätekeräys
Rautaromu	2000	Kierrätetään	Toimitetaan romuliikkeeseen tai palau-tetaan varaosatoimittajille
Jäteöljy, vaarallinen jäte	500	Kerätään lukittaviin säiliöihin / konttiin	Toimitetaan asianmukaiseen vaarallisten jätteiden jatkokäsittelypaikkaan.

Tiedot vaarallisten jätteiden varastoinnista, kirjanpidosta, kuljetuksista ja jätteiden vastaanottajasta

Vähäiset vaaralliset jätteet (esim. jäteöljyt) varastoidaan lyhytaikaisesti ottamisalueella tiiviissä ja lukitussa kontissa tai säiliössä siten, että niistä ei ole vaaraa ympäristölle. Vaaralliset jätteet toimitetaan ongelmajätelaitokseen tai muuhun vastaavaan valtuutettuun vaarallisten jätteiden käsittelypaikkaan. Vaarallisista jätteistä pidetään omaa kirjanpitoa, josta selviää mm. niiden laatu ja määrät.

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

7. LIIKENNE JA LIIKENNEJÄRJESTELYT

Toiminnasta aiheutuva raskas liikenne (käyntiä/vrk)

12 keskimäärin

Selvitys tieyhteyksistä ja tieoikeuksista

Kulku ottamisalueelle Hyvinkääntieltä nimettömälle metsätielle, jota pitkin kuljetaan noin 670 m. Tästä eteenpäin tullaan rakentamaan uusi ottamisalueelle johtava tieyhteys, joka kokonaisuudessaan tulee kulkemaan hakemuksen mukaisen kohdekiinteistön sisällä. Ks. ottosuunnitelmaselostus.

Kuvaus teiden päällystämistä ja pölytorjuntakeinoista

Metsätie ja työmaatiet ovat sorapintaisia. Pölytorjunta tavittaessa kastelemalla tai suolaamalla.

☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

8. ARVIO TOIMINNAN VAIKUTUKSISTA YMPÄRISTÖÖN

Yleiskuvaus toiminta-alueen ympäristöolosuhteista sekä toiminnan vaikutuksista ympäristöön

ks. ottosuunnitelmaselostus

Vaikutukset yleiseen viihtyisyyteen ja ihmisten terveyteen

ks. ottosuunnitelmaselostus

Vaikutukset luontoarvoihin, maisemaan sekä rakennettuun ympäristöön ks. ottosuunnitelmaselostus
Vaikutukset vesistöön ja sen käyttöön ks. ottosuunnitelmaselostus
Vaikutukset ilmanlaatuun ks. ottosuunnitelmaselostus
Vaikutukset maaperään ja pohjaveteen ks. ottosuunnitelmaselostus
Ympäristövaikutusten arviointimenettely (YVA) ☐ Tehty, päivämäärä: ☐ Yhteysviranomaisen kannanotto, että ympäristövaikutusten arviointimenettelyä ei tarvita, päivämäärä:
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

9. TOIMINTAAN LIITTYVÄT YMPÄRISTÖRISKIT, ONNETTOMUUKSIEN ENNALTAEHKÄISY JA VARAUTUMINEN POIKKEUKSELLISIIN TILANTEISIIN

Kuvaus riskeistä ja niihin varautumisesta ks. ottosuunnitelmaselostus
☐ YSL 15 §:n mukainen varautumissuunnitelma on tehty ☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

10. TOIMINNAN TARKKAILU

Käyttötarkkailu
Päästö- ja vaikutustarkkailu
Mittausmenetelmät ja -laitteet, laskentamenetelmät ja niiden laadunvarmistus
Raportointi ja tarkkailuohjelmat
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa

11. VOIMASSA TAI VIREILLÄ OLEVAT LUVAT, PÄÄTÖKSET JA SOPIMUKSET

	Myöntämis- päivämäärä	Viranomainen/taho	Vireillä
Ympäristölupa			
Maa-aineslupa			
Vesilain mukainen lupa			☐
Rakennuslupa			☐
Poikkeamispäätös			☐
Toimenpidelupa			☐
Päätös kemikaalien vähäisestä teollisesta käsittelystä ja varastoinnista			☐
Jätevesien johtaminen			
a) Sopimus yleiseen tai toisen viemäriin liittymisestä			☐
b) Jätevesien johtamislupa vesistöön			☐
c) Lupa jäteveden johtamiseksi ojaan tai maahan			☐

d) Maanomistajan suostumus jäteveden johtamiselle			☐
Muutoksenhakutuomioistuimen päätös			
a) maa-ainesluvasta			☐
b) ympäristöluvasta			☐
c) muusta luvasta tai päätöksestä, mistä?			☐
Muu lupa, päätös tai sopimus, mikä?			☐
Onko samanaikaisesti vireillä muita tätä hakemusta koskevaan ratkaisuun mahdollisesti vaikuttavia asioita? ☒ Ei ☐ Kyllä, mitä?			
☒ Tiedot on esitetty ottamissuunnitelmassa			

12. LUPAHAKEMUKSEN LIITTEET

Kiinteistöjen omistusoikeuteen ja ottamisen järjestämiseen liittyvät sopimukset ja asiakirjat ☐ Hallintaoikeusselvitys ottamispaikkaan ☒ Kiinteistön omistajan antama kirjallinen suostumus luvan hakemiseen ☒ Luettelo ottamisalueen rajanaapureista ja muista mahdollisista asianosaisista (lomake 6010c) ☐ Kiinteistörekisteriote ja kiinteistörekisterin karttaote ☐ Selvitys tieoikeuksista ☐ Valtakirja Ottamissuunnitelma ja kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma ☒ Ottamissuunnitelma ☒ Kaivannaisjätteen jätehuoltosuunnitelma Kartat ja leikkauspiirustukset ☒ Yleiskartta ☒ Sijaintikartta ☒ Kaavakartta- ja kaavamääräysote ☒ Suunnitelmakartta ☒ Leikkauspiirustukset Muut liitteet ☐ Ympäristövaikutusten arviointiselostus ja YVA-yhteysviranomaisen perusteltu päätelmä ☐ Luonnonsuojelulain 65 §:n mukainen Natura-arvioinnin tarveharkinta ☐ Muu, mikä?

13. ALLEKIRJOITUS

Paikka ja päivämäärä Järvenpää, 7.11 .2024 Allekirjoitus (tarvittaessa) Morenia Oy Nimen selvennys
--